Rosenbacher Anzeiger

Amtsblatt des Verwaltungsverbandes Rosenbach und dessen Mitgliedsgemeinden Leubnitz, Mehltheuer und Syrau

2. Jahrgang - Ausgabe November 2003

03.11.2003

Öffentliche Bekanntmachungen des Verwaltungsverbandes Rosenbach

Verwaltungsverband Rosenbach
Bernsgrüner Straße 18
08539 Mehltheuer

Öffentliche Bekanntmachung

Gemäß § 33 Abs. 1 des Sächsischen Meldegesetzes vom 21.04.1993 in der Neufassung vom 11.04.1997 (SächsGVBl. S. 377) darf die Meldebehörde Parteien, Wählergruppen und anderen Trägern von Wahlvorschlägen im Zusammenhang mit der bevorstehenden Europawahl (parlamentarische Wahl) und Kommunalwahlen in den sechs der Wahl vorangehenden Monaten auf Antrag Gruppenauskunft über Wahlberechtigte aus dem Melderegister erteilen, für deren Zusammensetzung das Lebensalter der Betroffenen bestimmend ist.

Mitgeteilt werden dürfen:

- Familiennamen,
- Vornamen unter Kennzeichnung des Rufnamens,

- Doktorgrad,
- Anschriften.

Ein Übermittlung erfolgt nicht,

- wenn der Betroffene für eine Justizvollzugsanstalt, ein Krankenhaus, Pflegeheim oder eine ähnliche Einrichtung im Sinn des § 20 Abs. 1 des Sächsischen Meldegesetzes gemeldet ist,
- eine Auskunftssperre besteht oder
- der Betroffene der Auskunftserteilung widersprochen hat bzw. widerspricht.

Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen beim Verwaltungsverband Rosenbach, Einwohnermeldeamt, Bernsgrüner Str. 18, 08539 Mehltheuer. Bereits früher eingelegte Widersprüche gegen Auskünfte vor Wahlen gelten fort, falls nicht an eine bestimmte Wahl gebunden waren.

Mehltheuer, den 30.10.2003

Meinel, Verbandsvorsitzender

Verwaltungsverband Rosenbach
Bernsgrüner Straße 18
08539 Mehltheuer

Öffentliche Bekanntmachung

Ausbaustrecke Karlsruhe - Stuttgart - Nürnberg - Dresden/Leipzig
Bauabschnitt Bahnübergang km 134,320 Strecke Leipzig Hof

im Verwaltungsverband Rosenbach

Der Planfeststellungsbeschluss des Eisenbahn - Bundesamtes, Außenstelle Dresden, vom 05.09.2003 (Aktenzeichen: 52120 Pap/1/135a/99) liegt mit einer Ausfertigung des festgestellten Planes einschließlich der Rechtsbehelfsbelehrung in der Zeit vom 12.11.2003 bis 27.11.2003 im Verwaltungsverband Rosenbach, Bernsgrüner Straße 18, Bauamt, Zimmer 11, in 08539 Mehltheuer während der üblichen Dienststunden
Montag - Donnerstag von 09.30 Uhr bis 12.00 Uhr und
von 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr

Freitag von 09.30 Uhr bis 12.00 Uhr und
zusätzlich Dienstag von 16.00 Uhr bis 18.00 Uhr
zu allgemeinen Einsichtnahme aus.

Der Planfeststellungsbeschluss und der festgestellte Plan können nach Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 0351/4243120 auch beim Eisenbahn-Bundesamt, Außenstelle Dresden, August-Bebel-Straße 10, 01219 Dresden, eingesehen werden.

Der Planfeststellungsbeschluss wurde den Beteiligten, über deren Einwendungen entschieden worden ist, zugestellt. Mit dem Ende der Auslegungsfrist gilt der Beschluss den übrigen Betroffenen gegenüber als zugestellt (§ 74 Abs. 4 Satz 3 Verwaltungsverfahrensgesetz).

Mehltheuer, den 30.10.2003

Woratsch, Bauamtsleiter

Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Mehltheuer

Gemeinde Mehltheuer
Bernsgrüner Straße 18
08539 Mehltheuer

Öffentliche Bekanntmachung

Ausbaustrecke Karlsruhe - Stuttgart - Nürnberg - Dresden/Leipzig
Bauabschnitt Bahnübergang km 134,320 Strecke Leipzig Hof

im Verwaltungsverband Rosenbach

Der Planfeststellungsbeschluss des Eisenbahn - Bundesamtes, Außenstelle Dresden, vom 05.09.2003 (Aktenzeichen: 52120 Pap/1/135a/99) liegt mit einer Ausfertigung des festgestellten Planes einschließlich der Rechtsbehelfsbelehrung in der Zeit vom 12.11.2003 bis 27.11.2003 in der Gemeindeverwaltung Mehltheuer, Bernsgrüner Straße 18, Zimmer 15, in 08539 Mehltheuer während der üblichen Dienststunden
Montag - Donnerstag von 09.30 Uhr bis 12.00 Uhr und

Freitag von 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
von 09.30 Uhr bis 12.00 Uhr und
zusätzlich Dienstag von 16.00 Uhr bis 18.00 Uhr
zu allgemeinen Einsichtnahme aus.

Der Planfeststellungsbeschluss und der festgestellte Plan können nach Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 0351/4243120 auch beim Eisenbahn-Bundesamt, Außenstelle Dresden, August-Bebel-Straße 10, 01219 Dresden, eingesehen werden.

Der Planfeststellungsbeschluss wurde den Beteiligten, über deren Einwendungen entschieden worden ist, zugestellt. Mit dem Ende der Auslegungsfrist gilt der Beschluss den übrigen Betroffenen gegenüber als zugestellt (§ 74 Abs. 4 Satz 3 Verwaltungsverfahrensgesetz).

Mehltheuer, den 30.10.2003

Meinel, Bürgermeister

**Öffentliche Bekanntmachung
des Vogtlandkreises**

**"Externer Notfallplan" für das
Flüssiggas- Umschlag- und Verteilerlager Mehltheuer
- Entwurf -**

Das Sächsische Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 96/82/EG des Rates vom 9. Dezember 1996 zur Beherrschung der Gefahren bei schweren Unfällen mit gefährlichen Stoffen vom 14. Februar 2002 verpflichtet die unteren Katastrophenschutzbehörden, für bestimmte sicherheitsbedeutsame Betriebe einen externen Notfallplan zu erstellen.

Ein solcher Betriebsbereich in unserem Landkreis ist der Flüssiggas-Vertrieb Jochen Stöcker der PROGAS GmbH & Co. KG in Mehltheuer.

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des externen Notfallplanes für diesen Betrieb erfolgt
in der Zeit vom 05.11.2003 - 05.12.2003 in der

Gemeindeverwaltung Mehltheuer
Bernsgrüner Straße 18
08539 Mehltheuer

und im

Landratsamt Vogtlandkreis
Außenstelle Auerbach
Sachgebiet Brand- und Katastrophenschutz
Robert-Blum-Straße 21
08209 Auerbach

entsprechend der Öffnungszeiten der jeweiligen Dienststellen.

Einwendungen können während der Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift im Landratsamt Vogtlandkreis, Außenstelle Auerbach, SG Brand- und Katastrophenschutz, R.-Blum-Str. 21 bzw. Bahnhofstraße 8a (Postanschrift) in 08209 Auerbach vorgebracht werden.

Dr. Lenk, Landrat

Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Syrau

Gemeinde Syrau
Höhlenberg 10
08548 Syrau

Öffentliche Bekanntmachung

Amt für Landentwicklung und
Flurneuordnung Gera
Az.: 2-8-0255

Gera, den 23.10.2003

Bodenordnungsbeschluss

1. Anordnung des Bodenordnungsverfahrens Arnstrün

Nach § 56 in Verbindung mit § 64 des Landwirtschaftsanpassungsgesetzes (LwAnpG vom 03.07.1991 BGBl. I S. 1418 zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.06.2001 BGBl. I S. 1149) wird das Bodenordnungsverfahren Arnstrün, Landkreis Greiz angeordnet. Das Verfahrensgebiet hat eine Größe von ca. 18 ha. Das Verfahren wird unter der Leitung des Amtes für Landentwicklung und Flurneuordnung Gera durchgeführt.
Das Verfahrensgebiet wird wie folgt festgestellt:

1.1 Von der Gemarkung Arnstrün
Flur 4 Flurstücke 190, 191, 192

1.2 Von der Gemarkung Pöllwitz
Flur 17 Flurstücke 2387, 2388

1.3 Von der Gemarkung Schönbrunn
Flur 4 Flurstücke 205/1, 208/1, 219/1, 219/2, 224/1, 224/2, 224/3,
224/4, 232, 234/2, 234/3, 234/4, 234/5.

2. Beteiligte

Am Bodenordnungsverfahren sind beteiligt (Beteiligte):

- als Teilnehmer

die Eigentümer und die Erbbauberechtigten der zum Bodenordnungsgebiet gehörenden Grundstücke sowie die Eigentümer von selbständigem Gebäude- und Anlageneigentum;

- als Nebenbeteiligte insbesondere

- Gemeinden und Gemeindeverbände, in deren Bezirken Grundstücke vom Bodenordnungsverfahren betroffen sind;
- andere Körperschaften des öffentlichen Rechts, die Land für gemeinschaftliche oder öffentliche Anlagen erhalten oder deren Grenzen geändert werden;
- Wasser- und Bodenverbände, deren Gebiet mit dem Bodenordnungsgebiet räumlich zusammenhängt und dieses beeinflusst oder von ihm beeinflusst wird;

- Inhaber von Rechten an den zu dem Bodenordnungsgebiet gehörenden Grundstücken oder Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken;
- Empfänger neuer Grundstücke nach den §§ 54 und 55 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG vom 16.03.1976 BGBl. I S. 546 zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.12.2001 BGBl. I S. 3987) bis zum Eintritt des neuen Rechtszustandes;
- Eigentümer von nicht zum Bodenordnungsgebiet gehörenden Grundstücken, denen ein Beitrag zu den Unterhaltungs- oder Ausführungskosten auferlegt wird oder die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Bodenordnungsgebietes mitzuwirken haben.

3. Anmeldung von Rechten

Die Beteiligten werden aufgefordert, Rechte, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Bodenordnungsverfahren berechtigen, innerhalb von drei Monaten nach Bekanntgabe dieses Beschlusses beim **Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Gera, Burgstraße 5, 07545 Gera** anzumelden. Werden Rechte erst nach Ablauf dieser Frist angemeldet, so kann das Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung die bisherigen Verhandlungen oder Festsetzungen gelten lassen. Der Inhaber eines o.a. Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

4. Zeitweilige Einschränkungen der Grundstücksnutzung

Unter sinngemäßer Anwendung von § 34 bzw. § 85 Nummer 5 FlurbG ist von der Bekanntgabe dieses Beschlusses ab bis zur Unanfechtbarkeit des Bodenordnungsplanes in folgenden Fällen die Zustimmung des Amtes für Landentwicklung und Flurneuordnung erforderlich:

- wenn die Nutzungsart der Grundstücke im Flurbereinigungsgebiet geändert werden soll; dies gilt nicht für Änderungen, die zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehören;
- wenn Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen, Hangterrassen und ähnliche Anlagen errichtet, hergestellt, wesentlich verändert oder beseitigt werden sollen;
- wenn Obstbäume, Beerensträucher, Rebstöcke, Hopfenstöcke, einzelne Bäume, Hecken, Feld- und Ufergehölze beseitigt werden sollen. Die Beseitigung ist nur in Ausnahmefällen möglich, soweit landeskulturelle Belange, insbesondere des Naturschutzes und der Landschaftspflege, nicht beeinträchtigt werden;
- wenn Holzeinschläge vorgenommen werden sollen, die den Rahmen einer ordnungsgemäßen Bewirtschaftung übersteigen.

Sind entgegen den Absätzen a) und b) Änderungen vorgenommen, Anlagen hergestellt oder beseitigt worden, so können sie im Verfahren unberücksichtigt bleiben; das Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung kann den früheren Zustand gemäß § 137 FlurbG wiederherstellen lassen, wenn dies der Bodenordnung dienlich ist.

Sind Eingriffe entgegen dem Absatz c) vorgenommen worden, so muss das Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Ersatzpflanzungen anordnen.

Werden entgegen dem Absatz d) Holzeinschläge vorgenommen, so kann das Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung anordnen, dass derjenige, der das Holz gefällt hat, die abgeholzte oder verlichtete Fläche nach den Weisungen der Forstaufsichtsbehörde wieder ordnungsgemäß in Bestand zu bringen hat.

Wer den Vorschriften zu Buchstabe b), c) oder d) zuwiderhandelt, begeht nach § 154 FlurbG eine Ordnungswidrigkeit, die mit Geldbuße geahndet werden kann.

5. Auslegung des Beschlusses mit Gründen

Je eine mit Gründen versehene Ausfertigung dieses Beschlusses liegt zwei Wochen lang nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung für die Bodenordnungsgemeinde "Vogtländisches Oberland" in der Gemeindeverwal-

tung "Vogtländisches Oberland", 07937 Pöllwitz, Zeulenrodaer Straße 20, und für die angrenzenden Städte und Gemeinden in der Stadtverwaltung Pausa, 07952 Pausa, Neumarkt 1, für die Stadt Pausa sowie im Verwaltungsverband Rosenbach, 08539 Mehltheuer, Bernsgrüner Straße 18, für die Gemeinde Syrau zur Einsichtnahme für die Beteiligten aus.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb einer Frist von einem Monat nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei dem

Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Gera, Burgstraße 5, 07545 Gera

einzu legen.

Wird der Widerspruch schriftlich eingelegt, ist die Widerspruchsfrist (Satz 1) nur gewahrt, wenn der Widerspruch noch vor Ablauf dieser Frist bei der Behörde eingegangen ist.

gez. Friedmar Müller, Amtsleiter

Informationen des Verwaltungsverbandes Rosenbach

Verwaltungsverband Rosenbach
Bernsgrüner Straße 18
08539 Mehltheuer

Mitteilungen des Ordnungsamtes

Der Unterschied zwischen Ordnungsamt und Ortpolizist

Da es in der Vergangenheit häufig zu Mißverständnissen über die Arbeits- und Verantwortungsbereiche unseres Ordnungsamtes/Gemeindevollzugsdienstes und dem Orts-/Bürgerpolizisten gab, möchten wir Ihnen an dieser Stelle diese beiden unterschiedlichen Institutionen näher erläutern.

Das Ordnungsamt im Verwaltungsverband Rosenbach:

Im Verwaltungsverband "Rosenbach", als Ortpolizeibehörde ist im Sachbereich Ordnung u. Soziales (Ordnungsamt) ein Gemeindevollzugsdienst (GVD, Frau Heinze) eingegliedert.

Der GVD überwacht und kontrolliert das gesamte Verbandsgebiet.

Dazu gehören

- die Gemeinde Syrau mit dem Ortsteil Fröbersgrün,
- die Gemeinde Mehltheuer mit den Ortsteilen Fasendorf, Oberpirk, Unterpirk, Drochaus und Schönberg, sowie
- die Gemeinde Leubnitz mit den Ortsteilen Rößnitz, Schnecken grün, De-meusel und Rodau.

Für folgende Aufgaben ist der GVD sachlich zuständig:

- Überwachung des ruhenden Verkehrs (z.B. Parkverstöße)
- Vollzug von Satzungen, Polizeiverordnung (z.B. Straßenreinigungssatzung, Baumschutzsatzung)
- Schutz öffentl. Grünanlagen, Kinderspielflächen, Erholungseinrichtungen vor Verunreinigungen und Beschädigungen
- Vollzug der Vorschriften über das Reisegewerbe und das Marktwesen, über die Sperzeit und den Ladenschluß
- Vollzug der Vorschriften über Sondernutzungen an öffentlichen Straßen (z.B. für Gerüststellung, Ablagerung von Materialien...)
- Vollzug der Vorschriften über das Sammlungswesen und die Beseitigung von Abfällen
- Zusammenarbeit mit dem Katastrophenschutz und den Feuerwehren
- Kontrolle von Verkehrszeichen und Verkehrseinrichtungen
- Vorschläge zur Verbesserung von Verkehrsabläufen
- Baustellenkontrollen, zwecks Beschilderung und Gefahrenabwehr für öffentliche Sicherheit und Ordnung
- Vertretung von Einwohnermeldeamt und Gewerbeamt

Der GVD leistet ca 50 % Außendienstarbeit. Zur Verfügung steht er während der Öffnungszeiten des Verwaltungsverbandes "Rosenbach":

Montag	9.30 bis 12.00 Uhr	und 13.00 bis 15.00 Uhr
Dienstag	9.30 bis 12.00 Uhr	und 13.00 bis 18.00 Uhr
Mittwoch	9.30 bis 12.00 Uhr	und 13.00 bis 15.00 Uhr

sowie außerhalb dieser Öffnungszeiten nach telefonischer Vereinbarung

Tel.: 037431/8690 Fax: 037431/869-29

E-Mail: heinze@vv-rosenbach.de

Bei Vorliegen eines dringenden dienstlichen Bedürfnisses, ist der GVD verpflichtet, auch über die in der Arbeitszeitregelung ausgewiesenen Zeiten hinaus, Dienst zu leisten.

Der Ortpolizist/Bürgerpolizist:

Die Dienstbehörde des Ortpolizisten (Herr D. Heinz) ist das Polizeirevier Plauen.

Der Ortpolizist ist nicht nur für den Verwaltungsverband zuständig, sondern auch für die Ortschaften, Kauschwitz, Pausa mit Ortsteilen und in den Sommermonaten vertretungsweise auch in Pöhl.

Für folgende Aufgaben ist (nur) der Ortpolizist zuständig:

- immer dann, wenn sofortiges Handeln notwendig ist (Gefahr in Verzug)
- bei Körperverletzung
- Straftaten (z.B. Einbruch, Diebstahl, Sachbeschädigungen...)
- Überwachung des fließenden Verkehrs
- Immissionsschutz (übermäßiger Lärm, z.B. bei Veranstaltungen, Partys)
- wenn das Ordnungsamt nicht besetzt ist (am Wochenende, abends)

Der Ortpolizist Herr Dominik Heinz ist

Montag bis Samstag von 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr für den Verwaltungsverband zuständig.

Außerhalb dieser Zeiten regelt die Zuständigkeit das Polizeirevier Plauen

Tel.: 03741/14102.

Der Ortpolizist ist nur über das Polizeirevier Plauen zu erreichen unter o.g. Telefonnummer.

Informationen über die Polizei findet man im Internet unter:

<http://www.polizei.de>

Mehltheuer, den 30.10.2003

Heinze, SB Ordnungsamt

Mitteilungen des Einwohnermeldeamtes

Die Ausgabe der Lohnsteuerkarten für das Jahr 2004 erfolgte in Ihrer Gemeinde in der Zeit vom 01. Oktober - 31. Oktober 2003.

Die Ausstellung etwa fehlender Lohnsteuerkarten ist im Einwohnermeldeamt in 08539 Mehltheuer, Bernsgrüner 18, zu beantragen.

Nicht mehr benötigte Lohnsteuerkarten können bei uns oder im Finanzamt abgegeben werden.

Mehltheuer, den 30.10.2003
Kalkreuter, Einwohnermeldeamt

Verwaltungsverband Rosenbach:	Bernsgrüner Straße 18, 08539 Mehltheuer		
	Telefon: 037431/869-0	Telefax: 037431/869-29	
	Internet: http://www.vv-rosenbach.de	E-mail: post@vv-rosenbach.de	
		http://www.rosenbach.info	
Öffnungszeiten:	Montag und Mittwoch	09:30 Uhr bis 12:00 Uhr	13:00 Uhr bis 15:00 Uhr
	Dienstag	09:30 Uhr bis 12:00 Uhr	13:00 Uhr bis 18.00 Uhr
	Donnerstag und Freitag	09:30 Uhr bis 12:00 Uhr (nur für die Anzeige von Sterbefällen) sowie nach telefonischer Vereinbarung !	

Gemeindeverwaltung Leubnitz:	Am Park 1, 08539 Leubnitz		
	Telefon: 037431/3424	Telefax: 037431/86030	
	Internet: http://www.leubnitz-vogtland.de	E-mail: leubnitz@web.de	
Öffnungszeiten:	Montag bis Donnerstag	08:00 Uhr bis 12:30 Uhr	
	zusätzlich Donnerstag	16:30 Uhr bis 17.30 Uhr	

Gemeindeverwaltung Mehltheuer:	Bernsgrüner Straße 18, 08539 Mehltheuer		
	Telefon: 037431/869-10	Telefax: 037431/869-19	
	Internet: http://www.mehltheuer.de	E-mail: post@mehltheuer.de	
Öffnungszeiten:	Montag und Mittwoch	09:30 Uhr bis 12:00 Uhr	13:00 Uhr bis 15:00 Uhr
	Dienstag	09:30 Uhr bis 12:00 Uhr	13:00 Uhr bis 18.00 Uhr

Gemeindeverwaltung Syrau:	Höhlenberg 10, 08548 Syrau		
	Telefon: 037431/809-0	Telefax: 037431/809-12	
	Internet: http://www.syrau.de	E-mail: syrau@t-online.de	
Öffnungszeiten:	Montag und Donnerstag	09:00 Uhr bis 12:00 Uhr	
	zusätzlich Dienstag	14:00 Uhr bis 18.00 Uhr - Bürgermeister (16:00 Uhr bis 18.00 Uhr)	

Impressum:	Verwaltungsverband Rosenbach, Bernsgrüner Straße 18, 08539 Mehltheuer		
Herausgeber:	der Verbandsvorsitzende Thomas Meinel		
Inhaltliche Verantwortung:	- für den Verwaltungsverband Rosenbach:	der Bürgermeister Johannes Michaelis	
	- für die Gemeinde Leubnitz:	der Bürgermeister Peter Meinel	
	- für die Gemeinde Mehltheuer:	der Bürgermeister Achim Schulz	
	- für die Gemeinde Syrau:		
Erscheinungsfolge:	monatlich jeweils zum 1. Werktag des Monats		
Bezugsmöglichkeiten:	kostenlose Ausgabe während der allgemeinen Dienststunden bei		
	- Verwaltungsverband Rosenbach, Bernsgrüner Straße 18, 08539 Mehltheuer		
	- Gemeindeverwaltung Leubnitz, Am Park 1, 08539 Leubnitz		
	- Gemeindeverwaltung Mehltheuer, Bernsgrüner Straße 18, 08539 Mehltheuer		
	- Gemeindeverwaltung Syrau, Höhlenberg 10, 08548 Syrau		
Einzelbezug:	Einzelexemplare können bezogen werden beim Verwaltungsverband Rosenbach, Bernsgrüner Straße 18, 08539 Mehltheuer zum Preis von 3,00 €.		